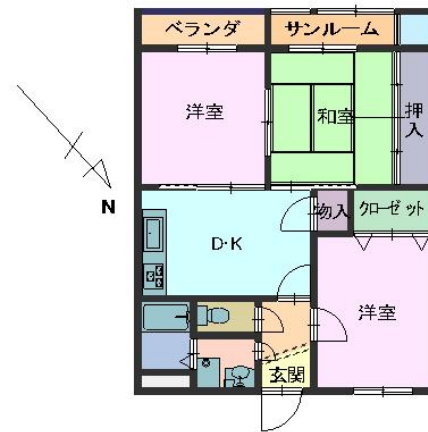




物件概要

所在地	福井県小浜市駅前町4-8
間取り	3DK
専有面積	61.36㎡
種別	マンション
総戸数	12
階/階建	1/3
築年月日	
構造	RC
最寄り駅	小浜
通学区	
取引形態	代理
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします
※初回の契約金は、お振込でお願いします ※サポート会社のアンケートにご協力ください
※退去手続手数料8,000円（税別）を解約時に別途請求いたします ※管理費は原状回復費用（故意過失分）及び退去手続手数料を精算し、残金を返金いたします
※引落手数料3,300円（税込）をご負担いただきます
※引落不能の場合、再請求事務手数料6,600円（税込）／回をご負担いただきます
※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません
※2年未満で解約の場合、退去費用として10,000円必要です ※オール電化！
※駐車場2台付 ※ペット飼育可：飼育される場合は家賃7,200円・敷金3ヶ月となります。また、退去時消臭施工10,000円（税別）を実施いただきます。

設備

水道(公営)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(IH)、コンロ口数(三口)、冷暖房(エアコン)、トランクルーム、洗濯機置き場(室内)、角部屋、温水洗浄便座、オール電化、カウンターキッチン、ルームシェア、照明器具付き、二人入居、学生(歓迎)、ペット(相談)

間取り詳細

所在階 1階 / 間取り 3DK / DK 6.0帖 / 洋室6.5帖 / 洋室6.0帖 / 和室6.0帖

月額費用

家賃	69,000 円
共益費	0 円
CATV基本1利用料	1,650 円
区費	500 円
安心サポート	1,650 円
管理費	1,000 円
プラン基本料	1,000 円
小計	74,800 円

浄水器 1650円

初回費用

敷金	0 円
礼金	0 円
仲介手数料	2,300 円
賃貸保証料◆	37,400 円
室内清掃費用	38,500 円
鍵交換費用	19,800 円
入区費	1,000 円
水道開閉栓	1,000 円
小計	100,000 円

オプション

消臭抗菌施工	8,800 円
害虫駆除	13,200 円
小計	22,000 円