



物件概要	
所在地	福井県小浜市山王前2丁目13-4
間取り	1LDK
専有面積	50.78㎡
種別	アパート
総戸数	4
階/階建	2/2
築年月日	2001/08/01
構造	軽量鉄骨
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立西津小学校,小浜市立小浜中学校
取引形態	仲介
火災保険	要

※火災保険は管理会社指定の加入セットがございます
※月額賃料の初回引落し時、保証契約事務手数料33000円（税込）引落しされます
※法人契約の場合、賃貸保証料及び保証契約事務手数料の料金が変わります
※車庫証明が必要時には発行手数料として5500円（税込）必要です
※初回の契約金は、お振込をお願い致します
※お申込後、サポート会社のアンケートにご協力ください
※解約通知期限は原則2ヶ月前です。（提携法人・社宅代行除く）
※ハウスクリーニング 費には退去時のエアコンクリーニング 費用は含まれません
※CATV別途申込：利用料月額1650円～※駐車場2台付
※インターネット無料（Wi-Fi）※二重サッシ

設備
水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(ガス)、冷暖房(エアコン)、トランクルーム、洗濯機置き場(室内)、internet 対応(その他インターネット)、角部屋、TVドアホン、温水洗浄便座、インターネット使用料(無料)、照明器具付き

間取り詳細
所在階 2階 / 間取り 1LDK / LDK 18.0帖 / 洋室4.5帖

月額費用	
家賃	57,000 円
共益費	4,500 円
区費	700 円
シャームゾンライフサポート	1,320 円
賃貸保証料	1,270 円
小計	64,790 円

初回費用	
敷金	0 円
礼金	85,500 円
仲介手数料	62,700 円
室内清掃費用	79,200 円
鍵交換費用	22,000 円
水道開栓	500 円
小計	249,900 円

オプション	
害虫駆除	13,200 円
消臭抗菌施工	8,800 円
小計	22,000 円