



月額費用	
家賃	48,000 円
共益費	3,000 円
CATV基本1利用料	1,650 円
区費	500 円
プラン基本料	1,000 円
安心サポート	1,650 円
管理費	1,000 円
小計	56,800 円

浄水器 1650円

初回費用	
敷金	0 円
礼金	0 円
仲介手数料	13,300 円
賃貸保証料◆	28,400 円
室内清掃費用	38,500 円
鍵交換費用	19,800 円
小計	100,000 円

オプション	
害虫駆除	13,200 円
消臭抗菌施工	8,800 円
小計	22,000 円

設備
水道(その他)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(ガス)、冷暖房(エアコン)、トランクルーム、洗濯機置き場(室内)、エレベータ、角部屋、温水洗浄便座、照明器具付き、単身者(限定)

間取り詳細
所在階 3階 / 間取り 1K / K 4.0帖 / 洋室6.0帖

物件概要	
所在地	福井県小浜市一番町1-5
間取り	1K
専有面積	29.00㎡
種別	マンション
総戸数	6
階/階建	3/5
築年月日	1996/11/01
構造	鉄骨造
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立小浜第二中学校
取引形態	代理
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします
※初回の契約金は、お振込でお願いします ※サポート会社のアンケートにご協力ください
※退去手続手数料8000円(税別)を解約時に別途請求いたします ※管理費は原状回復費用(故意過失分)及び退去手続手数料を精算し、残金を返金いたします
※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます
※引落不能の場合、再請求事務手数料660円(税込)／回をご負担いただきます
※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません
※2年未満で退去の場合、退去費用として100000円必要です
※駐車場1台付(敷地外) ※水道料金賃料込!

