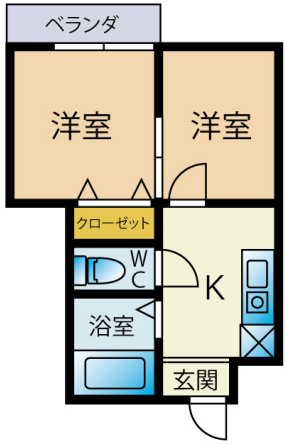
ＯＫＤマンション C05 | 福井県小浜市駅前町16-4

更新日 2026年 11月 03日
入居可能時期 相談





月額費用	
家賃	49,000 円
共益費	0 円
CATV基本1利用料	1,650 円
区費	500 円
安心サポート	1,650 円
プラン基本料・管理費	2,100 円
賃貸保証料	549 円
小計	55,449 円

浄水器　1650円

初回費用	
敷金	0 円
礼金	0 円
仲介手数料	7,750 円
賃貸保証料◆	27,450 円
室内清掃費用	44,000 円
鍵交換費用	19,800 円
ﾈｯﾄ回線開通手数料	11,000 円
入区費	1,000 円
小計	111,000 円

物件概要	
所在地	福井県小浜市駅前町16-4
間取り	2K
専有面積	34.00㎡
種別	マンション
総戸数	18
階/階建	4/4
築年月日	1997/03/01
構造	鉄骨造
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立小浜小学校,小浜市立小浜第二中学校
取引形態	代理
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします※初回の契約金は、お振込でお願いします※サポート会社のアンケートにご協力ください※電気はＪａｐａｎ電力㈱をご案内しております※２年毎に更新事務手数料２００００円（税別）が必要です※退去手続手数料８０００円（税別）を解約時に別途請求いたします※管理費は原状回復費用（故意過失分）及び退去手続手数料を精算し、残金を返金いたします※初回保証料：月額賃料合計×５０％（最低２００００円）　月額保証料：月額賃料合計×１％／月（最低４００円）※引落手数料３３０円（税込）をご負担いただきます※引落不能の場合、再請求事務手数料３３０円（税込）／回をご負担いただきます※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません※２年未満で退去の場合、退去費用として１００００００円必要です※Ｗｉ－Ｆｉ無料【開通回線手数料１００００円（税別）別途必要】※オール電化※水道料は賃料含む※音が響きやすいので、生活音にご配慮お願いします※Ｂ０６．Ｂ０７号室　浴室天井から大雨、風の吹込み（オーナーより現状で）※駐車場の台数に限りあり（要確認）

設備
水道(その他)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(電気)、コンロ口数(一口)、給湯、冷暖房(エアコン)、洗濯機置き場、CATV、internet 対応(その他インターネット)、オール電化、インターネット使用料(無料)、照明器具付き

間取り詳細
所在階 4階 / 間取り 2K / K 5.9帖 / 洋室5.4帖 / 洋室5.9帖

オプション	
消臭抗菌施工	11,000 円
小計	11,000 円

hirata
株式会社 平田不動産
〒917-0073 福井県小浜市四谷町9-18
Tel. 0770-53-3588
宅地建物取引業者免許番号 福井県知事免許（11）775号
賃貸住宅管理業者登録番号 国土交通大臣（02）001796号
ホームページ