

物件概要	
所在地	福井県小浜市山手2丁目1-7
間取り	2LDK
専有面積	50.40 m ²
種別	アパート
総戸数	4
階/階建	2/2
築年月日	1998/04/01
構造	軽量鉄骨
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立西津小学校,小浜市立小浜中学校
取引形態	代理
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします

※初回の契約金は、お振込でお願いします ※サポート会社のアンケートにご協力ください ※退去手続手数料8000円(税別)を解約時に別途請求いたします ※管理費は原状回復

費用(故意過失分)及び退去手続手数料を精算し、残金を返金いたします

※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます

※引落不能の場合、再請求事務手数料660円(税込)/回をご負担いただきます

※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません ※退去時の清掃は借主様 にて行ってください。清掃が不十分な場合は貸主指定の清掃業者を手配しますが、その場

合の費用は借主様負担となります ※駐車場 2 台込 ※Wi-Fi無料(利用方法は家主確認)



設備

水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用 共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別 、コンロ種別(ガス)、冷暖房(エアコン)、洗濯機置き 場(室内)、internet 対応(その他インターネット)、角 部屋、TVドアホン、温水洗浄便座、カウンターキッ チン、インターネット使用料(無料)、ルームシェア 、照明器具付き、二人入居、学生(歓迎)

間取り詳細

所在階 2階 / 間取り 2LDK / LDK 12.0帖 / 和室6.0帖 / 洋室4.5帖

月額費用	
家賃	60,000 円
共益費	0 円
区費	800円
安心サポート	1,650 円
CATV基本1利用料	1,650 円
管理費	1,000 円
小計	65,100 円

浄水器 1650円

初回費用	
敷金	60,000 円
礼金	0円
仲介手数料	66,000 円
賃貸保証料◆	32,550 円
室内清掃費用	55,000 円
鍵交換費用	19,800 円
入区費	1,000 円
水道開閉栓	1,000 円
小計	235,350 円

オプション		
消臭抗菌施工	8,800 円	
小計	8,800 円	





