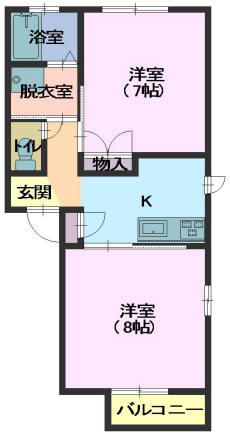
# ハイツ瑞鳳 202 | 福井県小浜市平野22-17-2

更新日 2025年 08月 01日
入居可能時期 相談




| 月額費用 | |
|---|---|
| 家賃 | 40,000 円 |
| 共益費 | 4,000 円 |
| CATV基本1利用料 | 1,650 円 |
| 区費 | 500 円 |
| 安心サポート | 1,650 円 |
| 管理費 | 1,000 円 |
| | |
| | |
| **小計** | 48,800 円 |

浄水器　1650円

| 初回費用 | |
|---|---|
| 敷金 | 0 円 |
| 礼金 | 40,000 円 |
| 仲介手数料 | 44,000 円 |
| 賃貸保証料◆ | 24,400 円 |
| 室内清掃費用 | 55,000 円 |
| 鍵交換費用 | 19,800 円 |
| 水道開閉栓 | 1,000 円 |
| | |
| | |
| | |
| **小計** | 184,200 円 |

| 物件概要 | |
|---|---|
| 所在地 | 福井県小浜市平野22-17-2 |
| 間取り | 2K |
| 専有面積 | 40.00㎡ |
| 種別 | アパート |
| 総戸数 | 4 |
| 階/階建 | 2/2 |
| 築年月日 | 2004/11/01 |
| 構造 | 木造 |
| 最寄り駅 | 新平野 |
| 通学区 | 小浜市立松永小学校 |
| 取引形態 | 代理 |
| 火災保険 | 要 |

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします
※初回の契約金は、お振込でお願いします ※サポート会社のアンケートにご協力ください
※退去手続手数料８０００円（税別）を解約時に別途請求いたします ※管理費は原状回復費用（故意過失分）及び退去手続手数料を精算し、残金を返金いたします
※引落手数料３３０円（税込）をご負担いただきます
※引落不能の場合、再請求事務手数料６６０円（税込）／回をご負担いただきます
※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません
※駐車場２台付（２台目は軽自動車のみ可）

## 設備

水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(浄化槽)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(ガス)、コンロ口数(二口)、冷暖房(エアコン)、洗濯機置き場(室内)、角部屋、照明器具付き

## 間取り詳細

所在階 2階 / 間取り 2K / K 3.5帖 / 洋室7.0帖 / 洋室8.0帖

| オプション | |
|---|---|
| 害虫駆除 | 13,200 円 |
| 消臭抗菌施工 | 8,800 円 |
| **小計** | 22,000 円 |

hirata
株式会社 平田不動産
〒917-0073 福井県小浜市四谷町9-18
Tel. 0770-53-3588
宅地建物取引業者免許番号 福井県知事免許（11）775号
賃貸住宅管理業者登録番号 国土交通大臣（2）第1393号
ホームページ