



物件概要

所在地	福井県小浜市北塩屋1-29-1
間取り	1K
専有面積	18.60㎡
種別	アパート
総戸数	6
階/階建	1/1
築年月日	2023/04/01
構造	木造
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立西津小学校
取引形態	代理
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします
※初回の契約金は、お振込でお願いします※サポート会社のアンケートにご協力ください
※退去手続手数料8000円(税別)を解約時に別途請求いたします※管理費は原状回復費用(故意過失分)及び退去手続手数料を精算し、残金を返金いたします
※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます
※引落不能の場合、再請求事務手数料660円(税込)／回をご負担いただきます
※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません
※インターネット無料【開通回線手数料5000円(税別)別途必要】
※おーちゃんネット：光200Mbps
※インターネットを利用されない場合、家賃48000円で契約可
※敷地内の草むしりは借主様にてお願いします
※下水道排水口の汚水桝の網は借主様にて清掃をお願いします※駐車場1台付、ロフト付！

設備

水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(IH)、冷暖房(エアコン)、ロフト付き、洗濯機置き場(室内)、宅配ボックス、internet対応(その他インターネット)、角部屋、TVドアホン、温水洗浄便座、インターネット使用料(無料)、照明器具付き、単身者(限定)

間取り詳細

所在階 1階 / 間取り 1K / K 2.3帖 / 洋室6.0帖

月額費用

家賃	52,000 円
共益費	0 円
CATV基本1利用料	1,650 円
区費	600 円
プラン基本料	1,000 円
安心サポート	1,650 円
管理費	1,000 円
小計	57,900 円

浄水器 1650円

初回費用

敷金	0 円
礼金	0 円
仲介手数料	4,050 円
賃貸保証料◆	28,950 円
室内清掃費用	27,500 円
鍵交換費用	38,500 円
ネット回線開通手数料	5,500 円
水道開閉栓	1,000 円
小計	105,500 円

オプション

消臭抗菌施工	8,800 円
害虫駆除	13,200 円
小計	22,000 円

