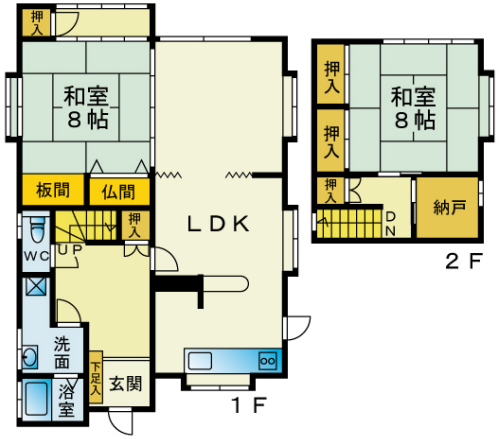
城内　U　貸家 | 福井県小浜市城内１丁目7-12

更新日　2025年 05月 13日
入居可能時期　相談



月額費用	
家賃	55,000 円
共益費	0 円
CATV基本1利用料	1,650 円
安心サポート	1,650 円
管理費	1,000 円
小計	59,300 円

浄水器　1650円

初回費用	
敷金	0 円
礼金	55,000 円
仲介手数料	60,500 円
賃貸保証料◆	29,650 円
室内清掃費用	55,000 円
水道開閉栓	1,000 円
小計	201,150 円

物件概要	
所在地	福井県小浜市城内１丁目7-12
間取り	2SLDK
専有面積	111.92㎡
種別	一戸建
総戸数	1
階/階建	1/2
築年月日	1989/08/01
構造	木造
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立小浜中学校
取引形態	代理
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします
※初回の契約金は、お振込でお願いします ※サポート会社のアンケートにご協力ください
※退去手続手数料８０００円（税別）を解約時に別途請求いたします ※管理費は原状回復費用（故意過失分）及び退去手続手数料を精算し、残金を返金いたします
※引落手数料３３０円（税込）をご負担いただきます
※引落不能の場合、再請求事務手数料６６０円（税込）／回をご負担いただきます
※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません ※ペット飼育可！飼育される場合、①退去時に消臭抗菌施工１万円（税別）を借主様負担にて実施いただきます②ペットによる汚損・破損は借主様にて原状回復が必要です
※現状渡し：躯体（雨漏・白蟻等）以外の設備の修理交換は借主様にてお願いします
※庭の管理は借主様にてお願いします ※下水道排水口の汚水桝に取り付けてあるアミの清掃は借主様でお願いします。清掃不足による詰まり修繕は借主様負担となります
※駐車場１台付（軽専用）

設備

水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(ガス)、洗濯機置き場(室内)、温水洗浄便座、ルームシェア、事務所、二人入居、学生(歓迎)、ペット(相談)

間取り詳細

所在階 1階 / 間取り 2SLDK / LDK 17.0帖 / 和室8.0帖 / 和室8.0帖 / S 2.0帖

オプション	
害虫駆除	13,200 円
消臭抗菌施工	8,800 円
小計	22,000 円

hirata
株式会社 平田不動産
〒917-0073 福井県小浜市四谷町9-18
Tel. 0770-53-3588
宅地建物取引業者免許番号
福井県知事免許（11）775号
賃貸住宅管理業者登録番号
国土交通大臣（2）第1393号
ホームページ