



物件概要

所在地	福井県小浜市青井2-57
間取り	1K
専有面積	21.33㎡
種別	アパート
総戸数	6
階/階建	2/2
築年月日	1993/09/01
構造	軽量鉄骨
最寄り駅	小浜
通学区	
取引形態	代理
火災保険	要

設備

水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(ガス)、冷暖房(エアコン)、洗濯機置き場(室内)、internet 対応(その他インターネット)、インターネット使用料(無料)、照明器具付き、単身者(限定)、学生(歓迎)

間取り詳細

所在階 2階 / 間取り 1K / K 2.5帖 / 洋室6.0帖

月額費用	
家賃	39,000 円
共益費	0 円
CATV基本1利用料	1,650 円
区費	500 円
プラン基本料	1,100 円
安心サポート	1,650 円
管理費	1,000 円
<b>小計</b>	<b>44,900 円</b>

浄水器 1650円

初回費用	
敷金	0 円
礼金	0 円
仲介手数料	16,250 円
賃貸保証料◆	22,450 円
室内清掃費用	38,500 円
鍵交換費用	19,800 円
ネット回線開通手数料	11,000 円
入区費	2,000 円
水道開閉栓	1,000 円
<b>小計</b>	<b>111,000 円</b>

オプション

消臭抗菌施工	11,000 円
<b>小計</b>	<b>11,000 円</b>

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします  
 ※初回の契約金は、お振込でお願いします※サポート会社のアンケートにご協力ください  
 ※2年毎に更新事務手数料20000円(税別)が必要です  
 ※退去手続手数料8000円(税別)を解約時に別途請求いたします※管理費は原状回復費用(故意過失分)及び退去手続手数料を精算し、残金を返金いたします  
 ※初回保証料:月額賃料合計×50%(最低20000円)  
 月額保証料:月額賃料合計×1%/月(最低4000円)  
 ※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます  
 ※引落不能の場合、再請求事務手数料330円(税込)/回をご負担いただきます  
 ※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません  
 ※インターネット無料【開通回線手数料10000円(税別)別途必要】  
 ※ネット回線は有線の為、無線で利用される場合は借主様にてルーターをご用意ください  
 ※2年未満で退去の場合、退去費用として100000円必要です※駐車場1台付

