



物件概要

所在地	福井県小浜市千種1丁目8-33
間取り	
専有面積	236.53㎡
種別	事務所
総戸数	1
階/階建	1/3
築年月日	2002/02/01
構造	鉄骨造
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立小浜第二中学校
取引形態	代理
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします
 ※初回の契約金は、お振込でお願いします ※サポート会社のアンケートにご協力ください
 ※退去手續手数料8000円(税別)を解約時に別途請求いたします
 ※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます
 ※引落不能の場合、再請求事務手数料660円(税込)/回をご負担いただきます
 ※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません
 ※敷地内3台込、敷地外駐車場6台利用可
 ※現状渡し：躯体以外の設備の修理交換は借主様負担 ※1-2階業務用エアコン使用不可
 ※2階予備倉庫使用不可 ※そのほか別紙参照

設備

水道(公営)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)

間取り詳細

所在階 1階

月額費用

家賃	165,000 円
共益費	0 円
駐車料	33,000 円
月額賃貸保証料	4,950 円
小計	202,950 円

初回費用

敷金	300,000 円
礼金	0 円
仲介手数料	198,000 円
小計	498,000 円

オプション

消臭抗菌施工	11,000 円
小計	11,000 円

