



月額費用	
家賃	64,000 円
共益費	3,000 円
駐車料	2,200 円
CATV基本1利用料	1,650 円
小計	70,850 円

初回費用	
敷金	64,000 円
礼金	64,000 円
仲介手数料	72,600 円
賃貸保証料◆	35,425 円
鍵交換費用	22,000 円
水道開栓	500 円
小計	258,525 円

物件概要	
所在地	福井県小浜市和久里19-11
間取り	1LDK
専有面積	45.95㎡
種別	アパート
総戸数	12
階/階建	2/2
築年月日	2023/01/01
構造	木造
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立今富小学校
取引形態	仲介
火災保険	要

設備
水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(ガス)、コンロ口数(三口)、システムキッチン、追焚機能、冷暖房(エアコン)、トランクルーム、W.INクローゼット、洗濯機置き場(室内)、宅配ボックス、internet 対応(その他インターネット)、TVドアホン、温水洗浄便座、カウンターキッチン、浴室乾燥機、防犯カメラ、インターネット使用料(無料)、ルームシェア、照明器具付き、二人入居、学生(歓迎)

間取り詳細
所在階 2階 / 間取り 1LDK / LDK 12.7帖 / 洋室4.5帖

オプション	
害虫駆除	13,200 円
消臭抗菌施工	8,800 円
小計	22,000 円

☆火災保険は加入セットをお渡しします ※初回の契約金は、お振込でお願いします
 ※サポート会社のアンケートにご協力ください
 ※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます
 ※引落不能の場合、再請求事務手数料660円(税込) / 回をご負担いただきます
 ※家主及び平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません ※無料インターネット(フレッツ光)通信速度1Gbps : 利用については入居時に借主様にてNTTぶらら及びプロバイダーへお申し込まれます。無料Wi-Fiルーターレンタル可
 ※退去時にルームクリーニング費用として40000円(税別)必要
 ※喫煙によるヤニ汚れ、臭い、焼けは退去時に入居者様への費用請求がございます

