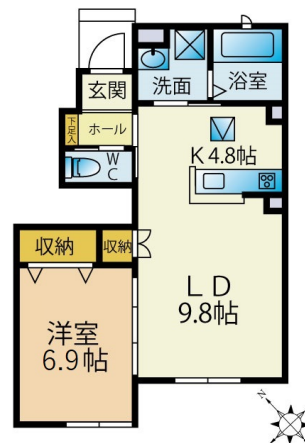




物件概要

所在地	福井県小浜市小浜白鬚50番地8
間取り	1LDK
専有面積	49.54㎡
種別	アパート
総戸数	6
階/階建	1/2
築年月日	2025/06/01
構造	軽量鉄骨
最寄り駅	小浜
通学区	
取引形態	代理
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします
※初回の契約金は、お振込でお願いします ※サポート会社のアンケートにご協力ください
※退去手続手数料8000円（税別）を解約時に別途請求いたします ※管理費は原状回復費用（故意過失分）及び退去手続手数料を精算し、残金を返金いたします
※家賃は管理会社が集金します。口座振替手数料330円（税込）は入居者様負担
※オール電化！ZEH物件！Wi-Fi無料！
※連帯保証人付き契約（保証人無で申し込む場合、保証料68000円）※法人契約の場合、個人の連帯保証人必須（法人代表者可：代表者の場合は保証料は保証人無の場合の料金となる）※更新2年毎：更新料は新賃料1ヵ月分
※テレビは共用アンテナの為、CATV利用料不要（視聴できるチャンネルは限られます）※照明器具は設置されておりませんので、LDKと各居室に設置ください
※駐車場1台3000円（税別）／2台目契約可

設備

水道(公営)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(IH)、システムキッチン、冷暖房(エアコン)、洗濯機置き場(室内)、宅配ボックス、internet 対応(その他インターネット)、TVドアホン、温水洗浄便座、カウンターキッチン、インターネット使用料(無料)

間取り詳細

所在階 1階 / 間取り 1LDK / LDK 14.6帖 / 洋室7.0帖

月額費用

家賃	71,000 円
共益費	3,000 円
駐車料	3,300 円
区費	500 円
安心サポート	1,650 円
管理費	1,000 円
小計	80,450 円

初回費用

敷金	0 円
礼金	142,000 円
仲介手数料	81,400 円
賃貸保証料◆	38,000 円
室内清掃費用	44,000 円
鍵交換費用	19,800 円
水道開閉栓	1,000 円
小計	326,200 円

オプション

消臭抗菌施工	8,800 円
小計	8,800 円