



月額費用	
家賃	52,000 円
共益費	2,000 円
CATV基本1利用料	1,650 円
区費	800 円
プラン基本料	1,000 円
安心サポート	1,650 円
管理費	1,000 円
小計	60,100 円

浄水器 1650円

初回費用	
敷金	0 円
礼金	0 円
仲介手数料	5,150 円
賃貸保証料◆	30,050 円
室内清掃費用	44,000 円
鍵交換費用	19,800 円
水道開閉栓	1,000 円
小計	100,000 円

物件概要

所在地	福井県小浜市山王前2丁目12-2
間取り	2LDK
専有面積	53.76㎡
種別	アパート
総戸数	8
階/階建	1/2
築年月日	1998/03/01
構造	軽量鉄骨
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立西津小学校
取引形態	代理
火災保険	要

設備

水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(ガス)、冷暖房(エアコン)、トランクルーム、洗濯機置き場(室内)、温水洗浄便座、照明器具付き、ペット(相談)

間取り詳細

所在階 1階 / 間取り 2LDK / LDK 11.5帖 / 洋室6.0帖 / 和室6.0帖

オプション

害虫駆除	13,200 円
消臭抗菌施工	8,800 円
小計	22,000 円

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします
 ※初回の契約金は、お振込でお願いします※サポート会社のアンケートにご協力ください
 ※退去手続手数料8000円(税別)を解約時に別途請求いたします※管理費は原状回復費用(故意過失分)及び退去手続手数料を精算し、残金を返金いたします
 ※引落手数料330円(税込)をご負担いただけます
 ※引落不能の場合、再請求事務手数料660円(税込)／回をご負担いただけます
 ※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません
 ※2年未満で退去の場合、退去費用として100000円必要です※土砂災害警戒区域内
 ※駐車場2台付!※ペット飼育可:飼育される場合、家賃55000円・敷金3ヶ月となります。また、退去時に消臭施工10000円(税別)を実施いたします。

