



月額費用	
家賃	50,000 円
共益費	0 円
CATV基本1利用料	1,650 円
安心サポート	1,650 円
管理費	1,000 円
小計	54,300 円

浄水器 1650円

初回費用	
敷金	0 円
礼金	50,000 円
仲介手数料	55,000 円
賃貸保証料◆	27,150 円
室内清掃費用	55,000 円
鍵交換費用	19,800 円
水道開閉栓	1,000 円
小計	207,950 円

物件概要	
所在地	福井県小浜市生守9-43-9
間取り	3DK
専有面積	58.78㎡
種別	一戸建
総戸数	1
階/階建	-/2
築年月日	1986/06/01
構造	木造
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立今富小学校
取引形態	代理
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします
 ※初回の契約金は、お振込でお願いします ※サポート会社のアンケートにご協力ください
 ※2年毎に更新事務手数料20000円(税別)が必要です
 ※退去手続手数料8000円(税別)を解約時に別途請求いたします ※管理費は原状回復費用(故意過失分)及び退去手続手数料を精算し、残金を返金いたします
 ※初回保証料：月額賃料合計×50% (最低20000円)
 月額保証料：月額賃料合計×1%/月 (最低4000円)
 ※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます
 ※引落不能の場合、再請求事務手数料330円(税込) /回をご負担いただきます
 ※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません ※現状渡しとする
 ※汚水桝の排水口に取り付けてあるアミは借主様にて清掃をお願いします
 ※庭の管理は借主様にてお願いします ※駐車場2台付

設備
水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(ガス)、冷暖房(エアコン)、洗濯機置き場(室内)、照明器具付き

間取り詳細
間取り 3DK / DK 6.0帖 / 和室6.0帖1階 / 和室4.5帖2階 / 洋室6.0帖2階

オプション	
消臭抗菌施工	11,000 円
小計	11,000 円

