



物件概要	
所在地	福井県小浜市多田9-47-1
間取り	1R
専有面積	17.78m <sup>2</sup>
種別	アパート
総戸数	22
階/階建	1/1
築年月日	2020/04/01
構造	木造
最寄り駅	東小浜
通学区	
取引形態	売主/貸主
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします  
※初回の契約金は、お振込でお願いします※サポート会社のアンケートにご協力ください  
※2年毎に更新事務手数料20000円(税別)が必要です  
※退去手数料8000円(税別)を解約時に別途請求いたします※管理費は原状回復費用(故意過失分)及び退去手数料を精算し、残金を返金いたします  
※初回保証料:月額賃料合計×5.0% (最低20000円)  
月額保証料:月額賃料合計×1%／月 (最低400円)  
※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます  
※引落不能の場合、再請求事務手数料330円(税込)／回をご負担いただきます  
※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません  
※2年末満で退去の場合、退去費用として100000円必要です  
※インターネット無料【開通回線手数料10000円(税別)別途必要】  
※ネット回線は有線の為、無線で利用される場合は借主様にてルーターをご用意ください  
※駐車場1台付、宅配ボックス付!



設備	
水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(電気)、コンロ口数(一口)、冷暖房(エアコン)、洗濯機置き場、宅配ボックス、internet 対応(その他インターネット)、TVドアホン、温水洗浄便座、インターネット使用料(無料)、照明器具付き、単身者(限定)	

間取り詳細	
所在階 1階 / 間取り 1R / 洋室5.0帖	

月額費用	
家賃	40,000 円
共益費	0 円
CATV基本1利用料	1,650 円
区費	600 円
プラン基本料	1,650 円
安心サポート	1,650 円
管理費	1,000 円
<b>小計</b>	<b>46,550 円</b>

浄水器 1650円

初回費用	
敷金	0 円
礼金	0 円
仲介手数料	0 円
賃貸保証料◆	0 円
ネット回線開通手数料	11,000 円
入区費	0 円
水道開閉栓	0 円
<b>小計</b>	<b>11,000 円</b>

オプション	
消臭抗菌施工	11,000 円
<b>小計</b>	<b>11,000 円</b>

