



物件概要

所在地	福井県小浜市遠敷9丁目602
間取り	1K
専有面積	29.95㎡
種別	アパート
総戸数	14
階/階建	2/2
築年月日	2017/02/01
構造	軽量鉄骨
最寄り駅	東小浜
通学区	
取引形態	売主/貸主
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします※初回の契約金は、お振込でお願いします※サポート会社のアンケートにご協力ください※電気はJapan電力㈱をご案内しております※2年毎に更新事務手数料20000円(税別)が必要です※退去時の原状回復費用【借主様の故意過失分(喫煙・ペット無断飼育・残置物撤去は除く)】は、20万円まで管理会社が負担する※初回保証料:月額賃料合計×50%(最低20000円) 月額保証料:月額賃料合計×1%/月(最低400円)※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます※引落不能の場合、再請求事務手数料330円(税込)/回をご負担いただきます※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません※2年未満で退去の場合、退去費用として100000円必要です※1年未満で退去の場合、退去費用として55000円必要です※土砂災害警戒区域内※浄水器は取付不可

設備

水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(IH)、コンロ口数(二口)、システムキッチン、給湯、追焚機能、冷暖房(エアコン)、トランクルーム、W.I.Nクローゼット、洗濯機置き場(室内)、CATV、TVドアホン、温水洗浄便座、洗面所独立、照明器具付き

間取り詳細

所在階 2階 / 間取り 1K / K 3.7帖 / 洋室6.4帖

月額費用

家賃	55,000 円
共益費	0 円
CATV基本1利用料	1,650 円
安心サポート	1,650 円
管理費	1,000 円
賃貸保証料	593 円
小計	59,893 円

初回費用

敷金	0 円
礼金	0 円
仲介手数料	0 円
賃貸保証料◆	29,650 円
室内清掃費用	44,000 円
鍵交換費用	19,800 円
水道開閉栓	1,000 円
小計	94,450 円

オプション

消臭抗菌施工	11,000 円
小計	11,000 円