



物件概要

所在地	福井県小浜市遠敷9丁目602
間取り	1K
専有面積	29.95㎡
種別	アパート
総戸数	14
階/階建	1/2
築年月日	2017/02/01
構造	軽量鉄骨
最寄り駅	東小浜
通学区	
取引形態	売主/貸主
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします ※初回の契約金は、お振込でお願いします ※サポート会社のアンケートにご協力ください ※2年毎に更新事務手数料20000円(税別)が必要です ※退去手数料8000円(税別)を解約時に別途請求いたします ※管理費は原状回復費用(故意過失分)及び退去手数料を精算し、残金を返金いたします ※初回保証料:月額賃料合計×50%(最低20000円) 月額保証料:月額賃料合計×1%/月(最低4000円) ※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます ※引落不能の場合、再請求事務手数料330円(税込)/回をご負担いただきます ※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません ※1年未満で退去の場合、退去費用として55000円が必要です ※室内物干し付 ※駐車場1台付

設備

水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(IH)、システムキッチン、追焚機能、冷暖房(エアコン)、トランクルーム、W.INクローゼット、洗濯機置き場(室内)、TVドアホン、温水洗浄便座、照明器具付き

間取り詳細

所在階 1階 / 間取り 1K / K 3.7帖 / 洋室 6.4帖

月額費用

家賃	55,000 円
共益費	0 円
CATV基本1利用料	1,650 円
安心サポート	1,650 円
管理費	1,000 円
賃貸保証料	576 円
小計	59,876 円

初回費用

敷金	0 円
礼金	0 円
仲介手数料	0 円
賃貸保証料◆	28,825 円
室内清掃費用	44,000 円
鍵交換費用	19,800 円
水道開閉栓	1,000 円
小計	93,625 円

オプション

消臭抗菌施工	11,000 円
小計	11,000 円