



物件概要	
所在地	福井県三方上中郡若狭町神谷10-37-16
間取り	2DK
専有面積	58.36㎡
種別	アパート
総戸数	9
階/階建	1/2
築年月日	1998/09/01
構造	木造
最寄り駅	上中
通学区	若狭町立三宅小学校
取引形態	代理
火災保険	要

設備
水道(その他)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(ガス)、冷暖房(エアコン)、洗濯機置き場(室内)、internet 対応(その他インターネット)、角部屋、温水洗浄便座、インターネット使用料(無料)、照明器具付き

間取り詳細
所在階 1階 / 間取り 2DK / DK 6.5帖 / 洋室8.0帖 / 洋室11.0帖

月額費用	
家賃	52,000 円
共益費	0 円
プラン基本料	1,100 円
安心サポート	1,650 円
上下水道料	3,000 円
管理費	1,000 円
<b>小計</b>	<b>58,750 円</b>

浄水器 1650円

初回費用	
敷金	0 円
礼金	0 円
仲介手数料	6,825 円
賃貸保証料◆	29,375 円
室内清掃費用	44,000 円
鍵交換費用	19,800 円
<b>小計</b>	<b>100,000 円</b>

オプション	
消臭抗菌施工	11,000 円
<b>小計</b>	<b>11,000 円</b>

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします  
 ※初回の契約金は、お振込でお願いします ※サポート会社のアンケートにご協力ください  
 ※2年毎に更新事務手数料20000円(税別)が必要です  
 ※退去手数料8000円(税別)を解約時に別途請求いたします ※管理費は原状回復費用(故意過失分)及び退去手数料を精算し、残金を返金いたします  
 ※初回保証料:月額賃料合計×50%(最低20000円)  
 月額保証料:月額賃料合計×1%/月(最低4000円)  
 ※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます  
 ※引落不能の場合、再請求事務手数料330円(税込)/回をご負担いただきます  
 ※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません  
 ※2年未満で退去の場合、退去費用として100000円必要です  
 ※Wi-Fi無料【開通回線手数料10000円(税別)別途必要】 ※水道料金定額  
 ※CATV利用料は賃料に含まれます ※ホスクリーン付 ※駐車場2台付(縦列)

