



物件概要		
所在地	福井県小浜市水取4丁目3-36	
間取り	3K	
専有面積	57.32 m²	
種別	一戸建	
総戸数	1	
階/階建	1/2	
築年月日	1989/10/01	
構造	軽量鉄骨	
最寄り駅	小浜	
通学区	小浜市立小浜中学校	
取引形態	代理	
火災保険	要	

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします

※初回の契約金は、お振込でお願いします ※サポート会社のアンケートにご協力ください

※退去手続手数料8000円(税別)を解約時に別途請求いたします※管理費は原状回復

費用(故意過失分)及び退去手続手数料を精算し、残金を返金いたします

※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます

※引落不能の場合、再請求事務手数料660円(税込)/回をご負担いただきます

※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません

※2年未満で退去の場合、退去費用として10000円必要です

※ペット飼育の場合、敷金150000円・礼金10000円必要です

※ペット飼育の場合、退去時に消臭抗菌施工10000円(税別)をご負担いただきます

※駐車場2台付

設備

水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(ガス)、冷暖房(エアコン)、洗濯機置き場(室内)、照明器具付き、ペット(相談)

間取り詳細

所在階 1階 / 間取り 3K / K 3.0帖 / 洋室6.0帖 / 和室6.0帖 / 和室6.0帖

月額費用	
家賃	60,000円
共益費	0円
CATV基本1利用料	1,650 円
区費	600円
プラン基本料	1,100円
安心サポート	1,650 円
管理費	1,000円
小計	66,000 円

浄水器 1650円

初回費用	
敷金	0円
礼金	0 円
仲介手数料	6,700 円
賃貸保証料◆	33,000 円
室内清掃費用	38,500 円
鍵交換費用	19,800 円
入区費	1,000 円
水道開閉栓	1,000 円
小計	100,000 円

オプション	
消臭抗菌施工	8,800 円
小計	8,800 円



〒917-0073 福井県小浜市四谷町9-18



