



物件概要	
所在地	福井県小浜市小浜広峰11-1
間取り	
専有面積	58.90 m <sup>2</sup>
種別	店舗(建物一部)
総戸数	
階/階建	1/1
築年月日	
構造	軽量鉄骨
最寄り駅	小浜
通学区	
取引形態	代理
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします  
※初回の契約金は、お振込でお願いします※サポート会社のアンケートにご協力ください  
※退去手続手数料8000円(税別)を解約時に別途請求いたします  
※管理費は原状回復費用(故意過失分)及び退去手続手数料を精算し、残金を返金します  
※引落手数料330円(税込)をご負担頂きます  
※引落不能の場合、再請求手数料660円(税込)/回をご負担頂きます  
※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません  
※現状渡し：躯体以外の設備の修繕は借主様負担となります  
※1年未満で解約の場合、退去費用6万円必要 ※解約申入れは3ヶ月前通知  
※別紙条件表参照

設備	
バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)	

間取り詳細	
所在階 1階	

月額費用	
家賃	66,000 円
共益費	0 円
小計	66,000 円

初回費用	
敷金	0 円
礼金	0 円
仲介手数料	66,000 円
小計	66,000 円

オプション	
消臭抗菌施工	8,800 円
小計	8,800 円