



物件概要

| | |
|------|---------------|
| 所在地 | 福井県小浜市小浜鈴鹿67番 |
| 間取り | 6SK |
| 専有面積 | 98.20㎡ |
| 種別 | 一戸建 |
| 総戸数 | 1 |
| 階/階建 | 1/2 |
| 築年月日 | 1973/03/01 |
| 構造 | 木造 |
| 最寄り駅 | 小浜 |
| 通学区 | 雲浜 |
| 取引形態 | 代理 |
| 火災保険 | 要 |

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします
 ※初回の契約金は、お振込でお願いします※サポート会社のアンケートにご協力ください
 ※2年毎に更新事務手数料20000円(税別)が必要です
 ※退去手続手数料8000円(税別)を解約時に別途請求いたします※管理費は原状回復費用(故意過失分)及び退去手続手数料を精算し、残金を返金いたします
 ※初回保証料:月額賃料合計×50%(最低20000円)
 月額保証料:月額賃料合計×1%/月(最低4000円)
 ※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます
 ※引落不能の場合、再請求事務手数料330円(税込)/回をご負担いただきます
 ※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません
 ※昭和56年以前の建物なので、耐震性は劣ると考えられる
 ※現状渡し:躯体(雨漏・白蟻等)以外の修理交換は借主様負担
 ※行事の多いエリア※洗濯機置き場:屋外 ※庭木の管理は借主様にておこなってください
 ※下水道排水口の汚水栓は借主様にて清掃をお願いします

設備

水道(公営)、ガス(その他)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(ガス)、洗濯機置き場、照明器具付き

間取り詳細

所在階 1階 / 間取り 6SK / K 5.0帖 / 和室6.0帖 / 和室4.5帖 / 和室8.0帖 / 和室4.0帖 / 和室6.0帖 / 洋室4.5帖 / S 4.5帖

月額費用

| | |
|------------|----------|
| 家賃 | 50,000 円 |
| 共益費 | 0 円 |
| CATV基本1利用料 | 1,650 円 |
| 安心サポート | 1,650 円 |
| 管理費 | 1,000 円 |
| 小計 | 54,300 円 |

浄水器 1650円

初回費用

| | |
|--------|-----------|
| 敷金 | 0 円 |
| 礼金 | 50,000 円 |
| 仲介手数料 | 55,000 円 |
| 賃貸保証料◆ | 27,150 円 |
| 室内清掃費用 | 66,000 円 |
| 水道開閉栓 | 1,000 円 |
| 小計 | 199,150 円 |

オプション

| | |
|--------|----------|
| 消臭抗菌施工 | 11,000 円 |
| 小計 | 11,000 円 |

